

# TABELLA COMPARATIVA

| FUNZIONE   | Personal                       | Professional        | Gold               | Platinum                            | Enterprise                          |
|--|--------------------------------|---------------------|--------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Utenti minimi inclusi in attivazione agenzia   | 1                              | 5                   | 5                  | 5                                   | 20                                  |
| Utenti attivabili  | ✗                              | ✗                   | Max 50 per agenzia | Max 100 per agenzia                 | illimitati                          |
| Multiagenzia   | ✗                              | ✗                   | ✓                  | ✓                                   | ✓                                   |
| Supporto Tecnico<br>E-Mail/Ticket System<br>Telefonico e teleassistenza  | Solo E-Mail e<br>Ticket System | ✓                   | ✓                  | ✓                                   | ✓                                   |
| APP Mobile<br>Per Android e iOS  | ✓                              | ✓                   | ✓                  | ✓                                   | ✓                                   |
| Integrazione con piattaforme esterne<br>selezionate da Gestim  | Con limiti                     | Con limiti          | ✓                  | ✓                                   | ✓                                   |
| Intranet aziendale   | ✗                              | ✗                   | ✗                  | ✗                                   | ✓                                   |
| Supporto per personalizzazioni di funzioni e<br>integrazioni con piattaforme di terze parti                        | ✗                              | ✗                   | ✗                  | ✗                                   | ✓                                   |
| Clienti<br>Funzione di <b>importazione contatti</b> da Excel disponibile solo su versioni<br>Platinum e Enterprise | 1000                           | illimitati          | illimitati         | illimitati                          | illimitati                          |
| Richieste<br>Con funzioni avanzate di incrocio e personalizzazione dei parametri                                   | 1000                           | illimitate          | illimitate         | illimitate                          | illimitate                          |
| Schede immobili<br>Con personalizzazione di ulteriori campi e zone dei comuni                                      | 80                             | illimitati          | illimitati         | illimitati                          | illimitati                          |
| Campi in evidenza su schede immobili<br>Possibilità di mettere in evidenza campi specifici delle schede            | ✗                              | ✗                   | Max 4              | Max 8                               | Max 8                               |
| Intelligenza Artificiale Generativa<br>Generazione automatica delle descrizioni degli annunci tramite IA           | 5 generazioni/mese             | 10 generazioni/mese | illimitate         | illimitate<br>con gestione avanzata | illimitate<br>con gestione avanzata |
| Censimento di zona   | ✗                              | ✗                   | ✓                  | ✓                                   | ✓                                   |
| Attività<br>Appuntamenti, esiti, fogli di visita, telefonate, ecc.   | illimitate                     | illimitate          | illimitate         | illimitate                          | illimitate                          |
| Agenda sincronizzata con Google Calendar<br>Sincronizzazione bidirezionale in tempo reale                          | ✓                              | ✓                   | ✓                  | ✓                                   | ✓                                   |

# TABELLA COMPARATIVA

| FUNZIONE  | Personal         | Professional      | Gold              | Platinum          | Enterprise                                   |
|---|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--|
| Foto e planimetrie immobili   | illimitate       | illimitate        | illimitate        | illimitate        | illimitate                                   |
| Limite di peso per singola foto/planimetria   | 8 MB             | 8 MB              | 20 MB             | 50 MB             | 50 MB  |
| Caricamento multiplo di foto e planimetrie<br><small>Con ottimizzazione automatica per il web</small>         | ✓                | ✓                 | ✓                 | ✓                 | ✓  |
| Watermark (filigrana) per protezione foto   | ✓                | ✓                 | ✓                 | ✓                 | ✓  |
| Editor integrato per il fotoritocco   | ✗                | ✗                 | ✓                 | ✓                 | ✓  |
| Supporto video e virtual tour a 360°  | ✓                | ✓                 | ✓                 | ✓                 | ✓  |
| Spazio per allegati e documenti   | 1 GB             | 2 GB              | 20 GB             | 100 GB            | illimitato                                   |
| Workflow documentale  | ✗                | ✗                 | ✗                 | Max 10            | illimitati                                   |
| Area proprietari<br><small>Minisiti dedicati per consultazione statistiche e attività svolte</small>          | Max 5            | Max 5             | illimitate        | illimitate        | illimitate                                   |
| Gestione e raccolta consensi privacy<br><small>Tramite firma elettronica avanzata (FEA)</small>               | ✗                | ✗                 | ✓                 | ✓                 | ✓  |
| Raccolta massiva consensi privacy e<br>scadenziario centralizzato   | ✗                | ✗                 | ✗                 | ✓                 | ✓  |
| E-Mail Marketing con tracking in real time<br><small>Senza necessità di connessioni a sistemi esterni</small> | 1.000 invii/mese | 20.000 invii/mese | 50.000 invii/mese | 75.000 invii/mese | 75.000 invii/mese<br>estendibile a pagamento |
| Invio automatico E-mail di incrocio   | ✗                | ✗                 | ✗                 | ✓                 | ✓  |
| SMS Marketing con tracking in real time<br><small>Funzione soggetta all'acquisto di pacchetti di SMS</small>  | ✓                | ✓                 | ✓                 | ✓                 | ✓  |
| Invio pianificato di E-Mail e SMS   | ✗                | ✗                 | ✓                 | ✓                 | ✓  |
| Whatsapp con tracking in real time  | ✓                | ✓                 | ✓                 | ✓                 | ✓  |

# TABELLA COMPARATIVA

| FUNZIONE  | Personal   | Professional | Gold       | Platinum | Enterprise |
|---|------------|--------------|------------|----------|------------|
| Invio annunci a uno o più siti web<br><small>Richiede il servizio "Modulo Web" per siti di terze parti</small>  | ✓          | ✓            | ✓          | ✓        | ✓          |
| Invio annunci ai portali immobiliari<br><small>Verso i principali portali italiani ed esteri*</small>   | ✓          | ✓            | ✓          | ✓        | ✓          |
| Ricezione leads in real time da siti e portali<br><small>Gratuito solo per portali abilitati e siti realizzati da Gestim. Per altre fonti è necessario il «Modulo web API» a pagamento.</small> | ✓          | ✓            | ✓          | ✓        | ✓          |
| Dominio personalizzato per landing pages  | ✗          | ✗            | ✗          | ✓        | ✓          |
| Statistiche e grafici   | Con limiti | Con limiti   | Con limiti | ✓        | ✓          |
| Schede e cartelli per vetrina<br><small>Possibilità di personalizzazione dedicata con costi extra disponibile solo su versioni Gold, Platinum e Enterprise</small>                              | ✓          | ✓            | ✓          | ✓        | ✓          |
| Interfacciamento con Centralini VOIP<br><small>Previa verifica di fattibilità.<br/>Potrebbe essere necessario sostenere costi extra.</small>  | ✗          | Con limiti   | Con limiti | ✓        | ✓          |
| Gestione proposte e operazioni di vendita/locazione   | ✓          | ✓            | ✓          | ✓        | ✓          |

**Limiti ed elenco di funzionalità riportate in tabella si intendono validi ed applicabili al momento della sottoscrizione del contratto.**

Gestim Italy srl si riserva il diritto a proprio insindacabile giudizio di aggiungere, modificare o rimuovere funzioni e integrazioni con terze parti o di applicare/variare i limiti di utilizzo in qualsiasi momento. Per ulteriori informazioni si invita a prendere visione delle condizioni generali di contratto e del servizio scelto. Eventuali marchi citati sono di proprietà dei rispettivi titolari.

Rev. 8.7.3 - del 23/06/2025